

БИЗНЕС-ПЛАН

ТЕМА: ПРИВЛЕЧЕНИЕ КРЕДИТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ ШВЕЙНОГО ЦЕХА ПО ПОШИВУ ДЕТСКОЙ ОДЕЖДЫ И ПРАЧЕЧНОЙ



ТОО "ИВАНОВ ИИ"

АСТАНА 2024

СОДЕРЖАНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ	3
1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	3
2. ВВЕДЕНИЕ	5
2.1. Актуальность проекта:	5
2.2. Цели проекта:	7
2.3. Задачи проекта:	8
3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПРОЕКТА	8
4. ОПИСАНИЕ УСЛУГ	10
4.1. Программа производства	12
4.2. План продаж	16
5. МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН	17
5.1 Анализ рынка прачечной	17
5.2. Основные игроки и конкуренты на рынке	22
5.3. Целевая аудитория	23
5.4. Ценообразование	24
5.5. Анализ рынка швейного цеха.	24
5.6. Основные игроки и конкуренты на рынке швейных цехов.	33
6. ОРГАНИЗАЦИЯ, УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛОМ	36
7. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	38
9. ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ:	39
9.1. Эксплуатационные расходы прачечной:	39
9.2. Эксплуатационные расходы швейного цеха:	39
9.3. Административные расходы обоих предприятий:	39
10. ПОТРЕБНОСТЬ В КАПИТАЛЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ	42
10.1. Назначение фондов по проекту	42
10.2. Целевое использование кредитных средств:	43
10.2.1. Оборудование для прачечной	43
10.2.2. Оборудование для швейного цеха	44
10.3. Описание залогового обеспечения:	46
10.3. График платежей	46
10.4. Материально-техническая база	47
11. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН	47
11.1. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков	47
11.2. Критерий эффективности проекта	49
12. СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ	50
12.1. Социальные аспекты:	50
12.2. Экономические аспекты:	51
12.3. Экологическое воздействие проекта:	51
13. РИСКИ ПРОЕКТА	53

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Информация и данные, содержащиеся в данном бизнес-плане, являются конфиденциальными и представляются при условии, что они не будут переданы третьими лицами без предварительного согласия предприятия – заявителя.

Бизнес-план предназначен для оценки экономической эффективности инвестиционного проекта и использования в качестве коммерческого предложения в процессе проведения переговоров с заинтересованными инвесторами и кредиторами

Принимая на рассмотрение данный бизнес-план, получатель берет на себя ответственность за соблюдение указанных условий.

Все данные, оценки, планы, предложения и выводы, приведенные в данном документе, касающиеся расходов, объемов реализации, источников финансирования и прибыльности проекта, актуальны при условии форс-мажорных обстоятельств и основываются на согласованных мнениях участников разработки бизнес-плана

1.РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Сведения о проекте и компании-инициаторе: ТОО "ИВАНОВ "

Основной вид деятельности (текущий): 95090-Предоставление прочих индивидуальных услуг, не включенных в другие группировки

14110 – Производство одежды из кожи

Налоговая форма: Специальный налоговый режим, не является плательщиком НДС

Согласно проекту, компания будет специализироваться на предоставлении услуг прачечной и пошив детской одежды.

Создание универсального предприятия будет осуществлено в одном помещении по адресу: г. Астана, ул.,Тынышбайулы 5, нп 14.

Основной задачей создания универсального предприятия является удовлетворение потребностей клиентов в области шитья детской одежды, ремонта одежды и стирки. Предприятие должно предлагать качественные

услуги и обеспечивать удобство для клиентов. В швейном цехе необходимо обладать не только профессиональными навыками подготовки и пошива одежды, но и широким ассортиментом тканей и фурнитуры. Прачечная должна обладать современным оборудованием, способным обеспечить качественную стирку и глажку различных типов белья.

Реализовать свой проект инициатор планирует за счет заемного капитала в размере 12 700,0 тыс. тг. в рамках государственной программы «Поддержка и развитие бизнеса в рамках национального проекта по развитию предпринимательства на 2021-2025 годы»

Срок проекта	7 лет
Выручка от реализации, тенге	617 633 972
Себестоимость тенге	340 334 234
Расходы периода, тенге	199 423 256
Чистая прибыль, тенге	77 876 482
Капитальные затраты, тенге	12 700 000
Срок окупаемости	2 года 9 месяцев
Дисконтированный срок окупаемости	3 года 5 месяца
Внутренняя норма доходности	64%
Ставка дисконта	21%
NPV, тенге	21510924
Рентабельность проекта	39,05%
Точка безубыточности	72%

Как видно из приведенной таблицы – при ставке дисконтирования 21% проект является прибыльным и окупается за 33 мес. Чистый приведенный доход (NPV) за период реализации проекта составляет 21510924 тенге. Внутренняя норма доходности составила 66%.

Из прогноза финансовых результатов и расчета срока окупаемости проекта, мы сделали вывод, что предполагаемое предприятие прибыльное.

Анализ эффективности проекта

Таблица составлена с разбивкой на каждый год за весь период реализации проекта

№	Критерии эффективности проекта	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Прирост, 10%
1	Доходы (выручка)	65	71	78	86		104	115	
		102	612	773	650	95 315	847	332	
		018	219	441	785	864	450	195	
2	Кол-во сотрудников, чел	8	9	10	11	12	13	14	

Обобщая полученные результаты исследований, можно отметить, что на результат успешной деятельности влияет высокая квалификация сотрудников, качество оказываемых услуг, а также грамотная материально-техническая и экономическая организация

Проведенное исследование показало, что такой вид бизнеса, является прибыльным и перспективным. Опыт и компетенция ТОО «ИВАНОВ » достаточен чтобы, справиться с сложностями при реализации данного проекта

2.ВВЕДЕНИЕ

2.1. Актуальность проекта:

Открытие прачечной и мини-швейного цеха являются перспективными проектами, особенно в контексте современного рынка услуг.

Стирка одежды и белья - это услуги, которыми часто пользуются люди в наше время. Открытие прачечной позволит предложить клиентам удобство и экономию времени, особенно для тех, кто не имеет возможности стирать