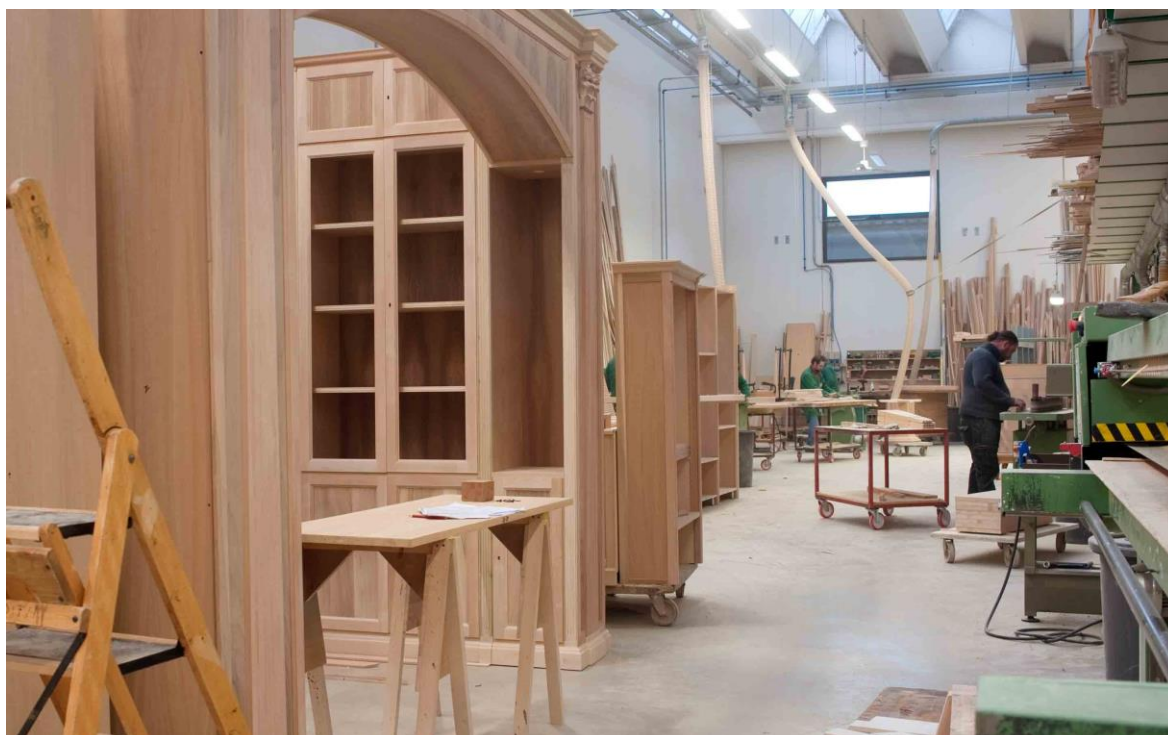


БИЗНЕС-ПЛАН

ТЕМА: ПРИВЛЕЧЕНИЕ КРЕДИТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ
ПРИБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ МЕБЕЛЬНОГО ЦЕХА



ИП "Иванов"

АСТАНА 2024

СОДЕРЖАНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ	3
1.РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	3
2.ВВЕДЕНИЕ	7
3.КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА	10
3.1. Актуальность проекта:.....	10
3.2. Задачи проекта:	12
3.3.Информация о заявителе:	15
4. ОПИСАНИЕ УСЛУГ	17
4.2. План продаж.....	22
5.МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН	22
5.1 Анализ рынка.....	22
5.2. Основные конкуренты на рынке.....	24
5.3.Основные поставщики фурнитуры для мебельного цеха "ИП Иванов ":.....	25
5.3. Целевая аудитория	26
6.ОРГАНИЗАЦИЯ, УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛОМ	32
7.ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	32
9.СЕБЕСТОИМОСТЬ И АДМИНИСТАТИВНЫЕ РАСХОДЫ:	33
9.1. Административные расходы.....	34
10.ПОТРЕБНОСТЬ В КАПИТАЛЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ	37
10.1. Назначение фондов по проекту.....	37
10.2. Описание залогового обеспечения:.....	39
10.3. График платежей	40
10.4. Материально-техническая база.....	41
11.ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН	42
11.1. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков.....	42
11.2. Критерий эффективности проекта	45
12.СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ	46
12.1. Социальное воздействие:.....	46
12.2.Экономическое воздействие:.....	46
12.3.Экологическое воздействие:.....	47
13.РИСКИ ПРОЕКТА	48
13.1.Финансовые риски:.....	48
13.2. Риски производства:	48
13.3. Рыночные риски:	48
13.4.Административные риски:.....	49
13.5.Экологические риски:	49
13.5.Конкурентные риски:.....	50
13.6.Риски безопасности:	50

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Информация и данные, содержащиеся в данном бизнес-плане, являются конфиденциальными и представляются при условии, что они не будут переданы третьими лицами без предварительного согласия предприятия –заявителя.

Бизнес-план предназначен для оценки экономической эффективности инвестиционного проекта и использования в качестве коммерческого предложения в процессе проведения переговоров с заинтересованными инвесторами и кредиторами

Принимая на рассмотрение данный бизнес-план, получатель берет на себя ответственность за соблюдение указанных условий.

Все данные, оценки, планы, предложения и выводы, приведенные в данном документе, касающиеся расходов, объёмов реализации, источников финансирования и прибыльности проекта, актуальны при условии форс-мажорных обстоятельств и основываются на согласованных мнениях участников разработки бизнес-плана

1.РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Сведения о проекте и компании-инициаторе: ИП Иванов

Основной вид деятельности (текущий): “Розничная торговля мебелью в специализированных магазинах, являющихся торговыми объектами, с торговой площадью менее 2000 кв.м”

Налоговая форма: Специальный налоговый режим, не является плательщиком НДС

Согласно данному проекту, компания будет специализироваться на производстве высококачественной мебели в городе Астана, используя передовые технологии и оборудование. Предполагается приобретение современных станков на общую сумму 45,000,000 тенге, что позволит значительно повысить качество и ассортимент производимой продукции.

Ключевым направлением деятельности компании станет изготовление разнообразной мебели, включая крупногабаритные и функциональные предметы, такие как шкафы, столы и кровати, предназначенные для различных целей. Компания будет использовать инновационные подходы к дизайну и производству, чтобы удовлетворить потребности самых требовательных клиентов.

Команда компании будет состоять из квалифицированных специалистов и опытных рабочих, которые обеспечат высокое качество изготовления и сборки мебели. Процессы будут оптимизированы для обеспечения эффективности производства и сокращения времени изготовления заказов.

Все производственные процессы будут соответствовать местным нормативным требованиям, включая стандарты качества и экологическую безопасность.

Финансирование проекта предполагается осуществить за счет заемного капитала в размере 43 000 000 тенге в рамках Государственной программы по развитию предпринимательства на 2021-2025 годы и собственных средств 2000 000 тенге.

Этот проект будет способствовать развитию местного производства, созданию новых рабочих мест и укреплению экономической стабильности региона.

Срок проекта	5 лет
Выручка от реализации, тенге	1 266 686 148
Себестоимость продукции, тенге	691 952 034
Расходы периода, тенге	485 223 580
Чистая прибыль, тенге	89 510 534
Капитальные затраты, тенге	45 000 000
Срок окупаемости	3 года 10 месяц
Дисконтированный срок окупаемости	5 лет
Внутренняя норма доходности	26%
Ставка дисконта	21%
NPV, тенге	5292549
Рентабельность проекта	25,00%

Как видно из приведенной таблицы – при ставке дисконтирования 21% проект является прибыльным и окупается за 46 мес. Чистый приведенный доход (NPV) за период реализации проекта составляет 5292549 тенге. Внутренняя норма доходности составила 26%.