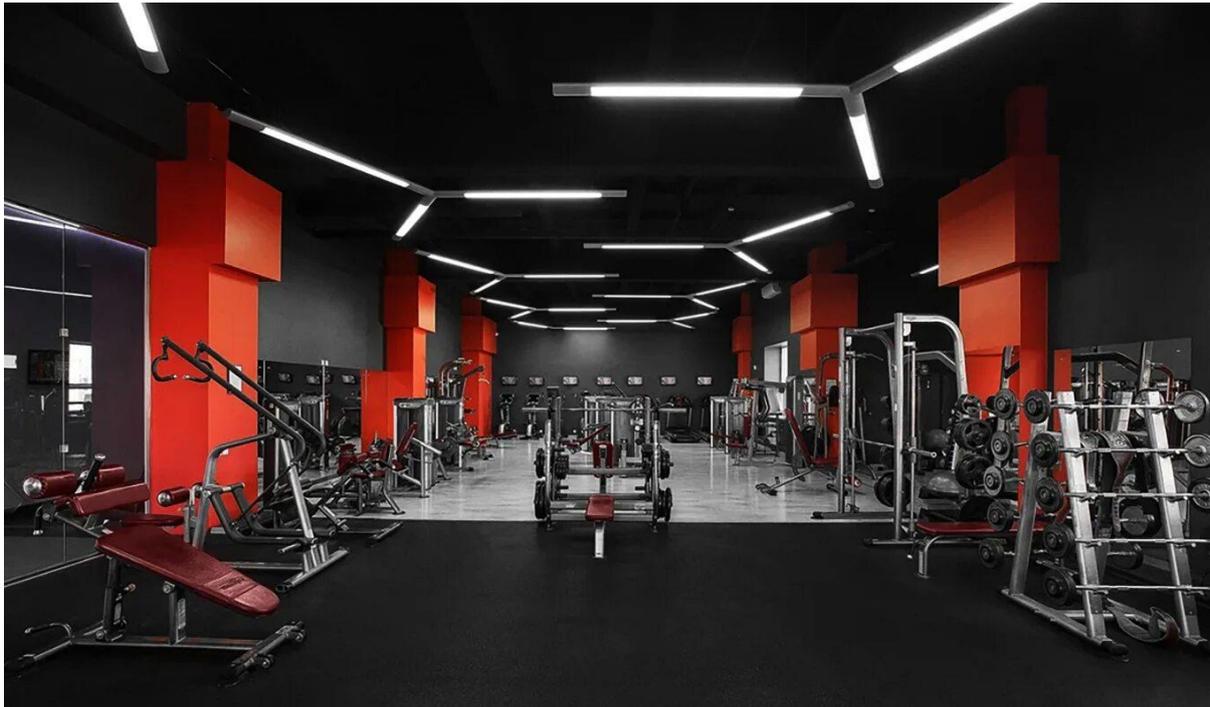


БИЗНЕС-ПЛАН

ТЕМА: ПРИВЛЕЧЕНИЕ КРЕДИТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ
ФИТНЕС-КЛУБА



ДИРЕКТОР _____ ТОО "ООО"

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ	3
1.РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	3
2.ВВЕДЕНИЕ	7
3.ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ	10
3.1. Информация о заявителе	10
3.2. Структура собственников Заявителя/ Группы	11
3.3. Ключевой менеджмент Заявителя	11
3.4. Материально-техническая база.	12
4. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ	12
4.1. План продаж.....	14
5.МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН	14
5.1 Анализ рынка.....	14
5.3. Описание конкурентов	17
5.4. Маркетинговые инструменты.....	19
6.ПЛАН ПРОИЗВОДСТВА	20
6.1. Производственный процесс	20
6.2. Визуализация помещения согласно планировочным решениям	22
7.ОРГАНИЗАЦИЯ, УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛОМ	28
7.1. Штатное расписание	28
8.ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	29
9.ИЗДЕРЖКИ	30
10.ПОТРЕБНОСТЬ В КАПИТАЛЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ	32
10.1. Описание залогового обеспечения:.....	33
10.2. График платежей	33
11.ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН	34
11.1. Расчет прибылей, убытков	34
11.2. Отчет о движении денежных средств по проекту приведен	35
11.3. Критерий эффективности проекта	36
12.СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ	37
13.РИСКИ ПРОЕКТА	38

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Информация и данные, содержащиеся в данном бизнес-плане, являются конфиденциальными и представляются при условии, что они не будут переданы третьими лицами без предварительного согласия предприятия –заявителя.

Бизнес-план предназначен для оценки экономической эффективности инвестиционного проекта и использования в качестве коммерческого предложения в процессе проведения переговоров с заинтересованными инвесторами и кредиторами

Принимая на рассмотрение данный бизнес-план, получатель берет на себя ответственность за соблюдение указанных условий.

Все данные, оценки, планы, предложения и выводы, приведенные в данном документе, касающиеся расходов, объёмов реализации, источников финансирования и прибыльности проекта, актуальны при условии форс-мажорных обстоятельств и основываются на согласованных мнениях участников разработки бизнес-плана

1.РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Сведения о проекте и компании-инициаторе: Товарищество с ограниченной ответственностью "ООО",

Текущий вид деятельности: 9313-Деятельность фитнес-клубов

Налоговая форма: Общеустановленная форма отчетности, не является плательщиком НДС

Компания «ООО» стремится к дальнейшему развитию и укреплению своего присутствия на рынке. Этот проект направлен на создание уникального фитнес-клуба, открытого для всех интересующихся, независимо от пола.

Для осуществления этого плана, компания рассматривает возможность привлечения дополнительных инвестиций в форме кредитных средств. Этот шаг позволит не только обеспечить средства на ремонт и оборудование помещения, но и создать инновационное

пространство, соответствующее высоким стандартам качества и безопасности.

Расширение предложения в область фитнеса, открытого для всех, открывает новые возможности для привлечения и удержания разнообразной аудитории. Этот проект не только укрепит позиции компании в индустрии, но также будет отвечать на растущий спрос на индивидуализированные услуги в сфере фитнеса для всех желающих.

Получение кредитных средств станет ключевым этапом в достижении стратегических целей, обеспечивая не только финансовую устойчивость, но и расширяя географию деятельности клуба.

Основные параметры проекта:

Объем инвестиций: 353 337 000 тенге.

№	Источник финансирования	Сумма, тенге.	Доля
1	Собственные средства	30 000 000	8%
2	Займ банка	323 337 000	92%
	Всего	353 337 000	100%

Срок кредитования: 5 лет.

Показатели экономической эффективности: ожидается рост выручки на 10% после реализации проекта

Гарантии возврата: Кредит будет обеспечен активами компании, и возврат кредитных средств будет осуществлен в соответствии с договором с банком.

Роль инвестиций: Инвестиции в дизайнерский ремонт и приобретение оборудования для фитнес-клуба играют ключевую роль в успешной реализации проекта. Это позволит нам не только создать уникальное пространство, но и эффективно предоставить фитнес-услуги для всех желающих в городе Астана.

Наш фитнес-клуб будет специализироваться на предоставлении высококачественных услуг для клиентов, стремящихся к здоровому

образу жизни, вне зависимости от пола. Инвестиции в помещение позволят нам создать удобное и мотивирующее окружение, а современное оборудование обеспечит клиентов инновационными возможностями для тренировок.

Комбинация высокого уровня комфорта и доступности по цене абонементов наших услуг поможет удовлетворить потребности различных групп клиентов. Мы нацелены на привлечение не только опытных фитнес-энтузиастов, но и новичков, которые только начинают свой путь к здоровью.

Наши инвестиции направлены на создание уникального предложения на рынке фитнес-услуг, что укрепит позиции нашего центра как востребованного и инновационного фитнес-клуба в городе.

Начало формы

Ожидаемые результаты:

- Увеличение объема производства и выручки.
- Улучшение качества продукции и снижение издержек.
- Расширение рынка и укрепление позиций на нем.
- Создание новых рабочих мест и повышение производственной эффективности.
- Увеличение доходности и рентабельности компании.
- Реализовать свой проект инициатор планирует за счет собственного и заемного капитала в размере 353 337 ,0 тыс. тг. в рамках государственной программы «в рамках национального проекта по развитию предпринимательства на 2021-2025 годы»