

# БИЗНЕС-ПЛАН

## ИП «Nuri»

Тема: Получение кредитных средств для открытия образовательного центра



---

ИП «Nuri»

М.П

АСТАНА 2023

## **Конфиденциальность**

Информация и данные, содержащиеся в данном бизнес-плане, являются конфиденциальными и представляются при условии, что они не будут переданы третьими лицами без предварительного согласия предприятия –заявителя.

Бизнес-план предназначен для оценки экономической эффективности инвестиционного проекта и использования в качестве коммерческого предложения в процессе проведения переговоров с заинтересованными инвесторами и кредиторами

Принимая на рассмотрение данный бизнес-план, получатель берет на себя ответственность за соблюдение указанных условий.

Все данные, оценки, планы, предложения и выводы, приведенные в данном документе, касающиеся расходов, объемов реализации, источников финансирования и прибыльности проекта, актуальны при условии форс-мажорных обстоятельств и основываются на согласованных мнениях участников разработки бизнес-плана

## **РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА**

Название проекта:	<b>Получение кредитных средств для открытия образовательного центра</b>
Цели и задачи бизнес-плана	Бизнес-план составлен с целью привлечения кредитных ресурсов. Задачи бизнес-плана - обосновать экономическую и финансовую целесообразность для получения финансирования.
Краткое описание проекта:	Проект предусматривает получение кредитных средств, что поможет компании приобрести коммерческую недвижимость для открытия образовательного центра
Цель проекта:	предоставлять квалифицированную услугу для детей дошкольного возраста

Дата создания проекта:	Май 2023 год
Участники проекта:	<b>Инвестор (Банк):</b> АО "Банк Центр кредит»
Краткая информация об Организаторе проекта:	<b>Полное название компании:</b> <b>Индивидуальный предприниматель «Nugi»</b> <b>Первый руководитель</b> Токтарбаева Нургуль Байузакова <b>Юридический адрес:</b> Республика Казахстан, район Алматы, город Астана, улица Ташенова дом 25/2 квартира 75 <b>Фактический адрес</b> Республика Казахстан, район Алматы, город Астана, улица Ташенова дом 25/2 квартира 75
Место реализации проекта:	Республика Казахстан, город Астана, район Нура, улица Букар Жырау , дом 30/1 н.п. 1
Срок займа	5 лет
Предполагаемые услуги Заемщик:	✓ Предоставление образовательных услуг для детей дошкольного возраста
Основные потребители услуг:	Физические лица
Сумма проекта	6 000 000 тенге
Сумма займа	30 000 000 тенге.
Целевое назначение финансирования	Приобретение помещения и оборудования(мебели) для образовательного центра

Условия финансирования:	Процентная ставка по займам –21,5%, срок кредитования – 5 лет, метод начисления % - аннуитетный, погашение %– ежемесячно, отсрочка по возврату основного долга кредиту: 9 месяцев.
Показатели эффективности инвестиций	Показатели эффективности проекта при ставке дисконта 9%, остаются положительными. Чистый приведенный доход (NPV) положительный и составляет 147 тыс. тенге. Индекс прибыльности (PI) – 6,32 Внутренняя норма доходности (IRR)- <b>129%</b> Срок окупаемости 0,8 год Дисконтированный срок окупаемости-1 год Рентабельность проекта-553%
	Таким образом, согласно приведенным показателям, проект можно считать экономически целесообразным.

## 1. ОБЩИЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ:

Название проекта:

**Привлечение инвестиций для приобретение помещения и основных средств) в нем в размере 36 000 000 тенге**

### 1.1. Информация о заемщике:

<b>Наименование</b>	<b>Организационно-правовой статус</b>	<b>Индивидуальный предприниматель</b>
---------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

е заявит еля	Юридический адрес:	<b>Юридический адрес:</b> Республика Казахстан, район Алматы, город Астана, улица Ташенова дом 25/2 квартира 75
	Фактический адрес, тел.:	<b>Фактический адрес:</b> Республика Казахстан, район Алматы, город Астана, улица Ташенова дом 25/2 квартира 75
	Вид деятельности:	Розничная торговля путем заказа товаров по почте или через сеть Интернет. Дошкольное (до начальное) образование
	ОКЭД	47910 85100
	Опыт работы:	10 лет
	ИИН	9001194000628
	ФИО	Токтарбаева Нургуль Байузаковна

### 1. Информация по проекту:

**Наименование проекта:** Получение кредитных средств для открытия образовательного центра

**Цель проекта:** предоставлять квалифицированную услугу для детей дошкольного возраста

**Экономические цели проекта:**

- создание конкурентоспособного инновационного образовательного центра оказывающий качественные образовательные услуги